



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
ANTONIO GOTARDO

1ª HABILITAÇÃO
05/08/1966

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
30/10/1944 APUCARANA/PR

4a DATA EMISSÃO
07/10/2025

4b VALIDADE
06/10/2028

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
591521-0 SESP PR

4d CPF
069.450.829-20

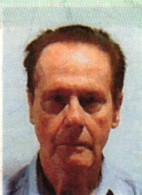
5 Nº REGISTRO
02750514503

9 CAT. HAB.
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
JOAO GOTARDO

MARGARIDA ZAGO



7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		06/10/2028	
A1			
B		06/10/2028	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

A



SANTIN ROVEDA
DIRETOR-PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

77103116850
PR928110872

LOCAL
CURITIBA, PR

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

5068749658

PROIBIDO PLASTIFICAR

5068749658



I<BRA027505145<036<<<<<<<<<
4410300M2810065BRA<<<<<<<<<0
ANTONIO<<GOTARDO<<<<<<<<<<<

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4532414333

Classificação:
B2 Rural / Cultivo Outros Cereais Nao Especif

Tipo de Fornecedor:
Monofasico Rural /70A

**DATAS DE
LEITURAS**

Leitura anterior
03/09/2025

Leitura atual
04/10/2025

Nº de dias
31

Próxima Leitura
04/11/2025

Nome: ANTONIO GOTARDO

Endereço: Sd para Central - Saida para Central

CEP: 85415-000

Cidade: Cafelandia - Estado: PR

CPF: 069.450.829-20

UNIDADE CONSUMIDORA

52500101

▲ CONSUMO CERTIFICADO AUTOMÁTICO ▲



NOTA FISCAL No. 193897570 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 10/10/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wedl>

Chave de Acesso
4125 1004 3688 8800 0106 6600 3193 8975 7010 1026 5411

Protocolo de Autorização: 1412500051219833 - 10/10/2025 às 03:50:24America/Sao_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
10/2025	25/10/2025	R\$796,96

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	1.009	0,303855	306,59	28,36	0,00	0,275750
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	1.009	0,404044	407,68	37,71	0,00	0,366670
ENERGIA CONS. B.VERMELHA P2	kWh	878,81	0,086800	76,28	7,06	0,00	0,078770
ENERGIA CONS. B.VERMELHA	kWh	130,19	0,049234	6,41	0,60	0,00	0,044630
TOTAL				796,96	73,73	0,00	

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
DOFINS PIS	796,93 796,93	7,60% 1,65%	60,57 13,16

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh

CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT.
OUT25	1009 31
SET25	338 30
AGO25	614 32
JUL25	274 29
JUN25	919 30
MAI25	805 31
ABR25	828 28
MAR25	863 30
FEV25	979 32
JAN25	599 31
DEZ24	946 29
NOV24	481 32
OUT24	405 30

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0045815233	CONSUMO kWh	TP	338	1347	1	1009

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 10/10/2025

37E9.E1D8.CA9B.0E2E.5EDD.0875.3F2F.DCF6

REAVISO DE VENCIMENTO

Grupo de Tensão / Modalidade Tarifária: B - CONVENCIONAL
FATURA DO MÊS 09/2025 ARRECADADA POR DÉBITO AUTOMÁTICO
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.
Períodos Band.Tarif.: Vermelha P2:04/09-30/09 Vermelha P1:01/10-04/10

UNIDADE CONSUMIDORA	MÊS REFERÊNCIA	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
52500101	10/2025	25/10/2025	R\$796,96

Número da fatura: FAT-01-20251651026541-20

8369000000073 969601110006 001010202511 651026541201

NÃO RECEBER - DÉBITO AUTOMÁTICO - BANCO - 748 - AGÊNCIA - 0731

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

PROMITENTE VENDEDOR: ALCIMIRO KAISER, brasileiro, maior, devidamente inscrito no CPF/MF nº 283.088.599-68, e portador do RG sob o nº 3.805.959-9-SSP/PR, residente e domiciliado no Paraguay.

PROMITENTE COMPRADORES: O Sr. ANTONIO GOTARDO, brasileiro, maior, portador da Cédula de Identidade RG sob o nº 591521-0-SSP/PR, e inscrito no CPF/MF sob nº 069.450.829-20, residente e domiciliado no município de Cafelândia-PR.

Têm entre os mesmos, de maneira justa e acordada, ficando desde já aceito nos termos das cláusulas adiante aduzidas.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O PROMITENTE VENDEDOR É legítimo **proprietário** do Imóvel Rural abaixo especificado:

- **Parte ideal do lote de terras nº024-B-18, oriundo da divisão do Lote nº24-B-17, da Gleba nº08, da Colônia Pindorama, com a área total de 16.085,00m², constante na matrícula nº17.640, do CRI de Corbélia-PR, situado no perímetro urbano do município de Cafelândia-PR, comarca de Corbélia-PR. Sendo que faz parte deste contrato apenas 256,00m².**

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor da presente transação é feito pelo preço de **R\$37.000,00** (trinta e sete mil reais) a serem pagos da seguinte forma:

- R\$35.000,00 (trinta e sete mil reais) a serem pagos à vista em moeda corrente nacional no momento de assinatura deste contrato, servindo o mesmo como recibo.
- R\$2.000,00 (dois mil reais) a serem pagos em 4 parcelas de R\$500,00 (quinhentos reais) cada, sendo a primeira paga no dia 06/10/2021 e a última no dia 06/01/2022.

CLÁUSULA TERCEIRA: Que o PROMITENTE VENDEDOR se compromete a entregar a área do imóvel referido livre e desembaraçado de demais débitos, junto à todas as Instituições e Agentes Financeiros.

CLÁUSULA QUARTA: Fica acordado entre o PROMITENTE VENDEDOR e PROMITENTE COMPRADOR, que o imóvel transacionado poderá ser transferido em nome dos PROMITENTE VENDEDOR, a partir da assinatura do presente contrato, ficando o PROMITENTE VENDEDOR obrigados a apresentar todos documentos necessários para a lavratura da Escritura Pública de Compra e Venda, e conseqüentemente a transferência do imóvel perante o Cartório de Registro de Imóveis, podendo ser transferido diretamente para terceiros, de acordo com o solicitado pelo PROMITENTE COMPRADOR.

Alcimiro Kaiser Página 1 de 2

Paragrafo único: Dentro da propriedade ora mencionada, possui um carreador, e que o PROMITENTE COMPRADOR está autorizado à fazer o uso quando necessário.

PARAGRAFO UNICO: A recusa à outorga da escritura definitiva de que trata esta cláusula, atribui ao PROMITENTE COMPRADOR o direito de pretear a adjudicação compulsória do imóvel, com fulcro no disposto na legislação vigente, além de demais medidas que visem reparar as perdas e danos auferidas em virtude da recusa supra.

CLÁUSULA QUINTA: Todos os compromissos assumidos neste contrato são de caráter IRREVOGÁVEL e IRRETRATÁVEL, obrigado as partes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título fazer sempre boa e valiosa a presente cessão, ficando sujeito às penalidades da lei.

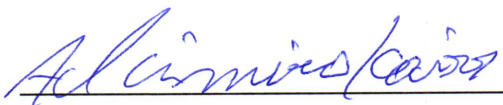
CLÁUSULA SEXTA: Fica ainda acordando, que caso haja necessidade de se beneficiar do seguro referente ao imóvel, os beneficiados serão o PROMITENTE COMPRADOR, ou filhos, em que pese o imóvel ainda estar em nome do PROMITENTE VENDEDOR.

CLÁUSULA SÉTIMA: As partes elegem o foro da Comarca de Nova Aurora – Paraná, para jurisdição de qualquer litígio que direta ou indiretamente decorrerem do presente contrato, renunciando as quaisquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justos e contratados, lavram e assinam o presente instrumento, em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas de reputação digna e incontestável, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

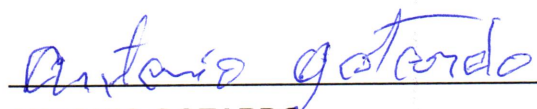
Nova Aurora-PR, 06 de setembro de 2021.

Vendedor



ALCIMIRO KAISER

Compradores:



ANTONIO GOTARDO

Testemunhas:

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANTONIO GOTARDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: VIÚVO	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 591521-0 SESP/PR	CPF: 069.450.829-20
ENDEREÇO: SD PARA CETRAL, S/Nº, SÍTIO BOTARDI, CLEVELÂNDIA, CEP: 85415-000	
TELEFONE: (45) 99961-0682	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defendê-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

CLEVELÂNDIA - PR, 27 de outubro de 2025

OUTORGANTE

ANTONIO GOTARDO

x *Antonio Gotardo*

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANTONIO GOTARDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: VIÚVO	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 591521-0 SESP/PR	CPF: 069.450.829-20
ENDEREÇO: SD PARA CETRAL, S/Nº, SÍTIO BOTARDI, CLEVELÂNDIA, CEP: 85415-000	
TELEFONE: (45)99961-0682	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

CLEVELÂNDIA - PR, 27 de outubro de 2025

DECLARANTE

ANTONIO GOTARDO

x Antonio Gotardo